

平成26年度エコチューニングシンポジウム

「初期投資ゼロ」省エネ支援モデル事業 (東京都委託事業)

平成27年3月12日



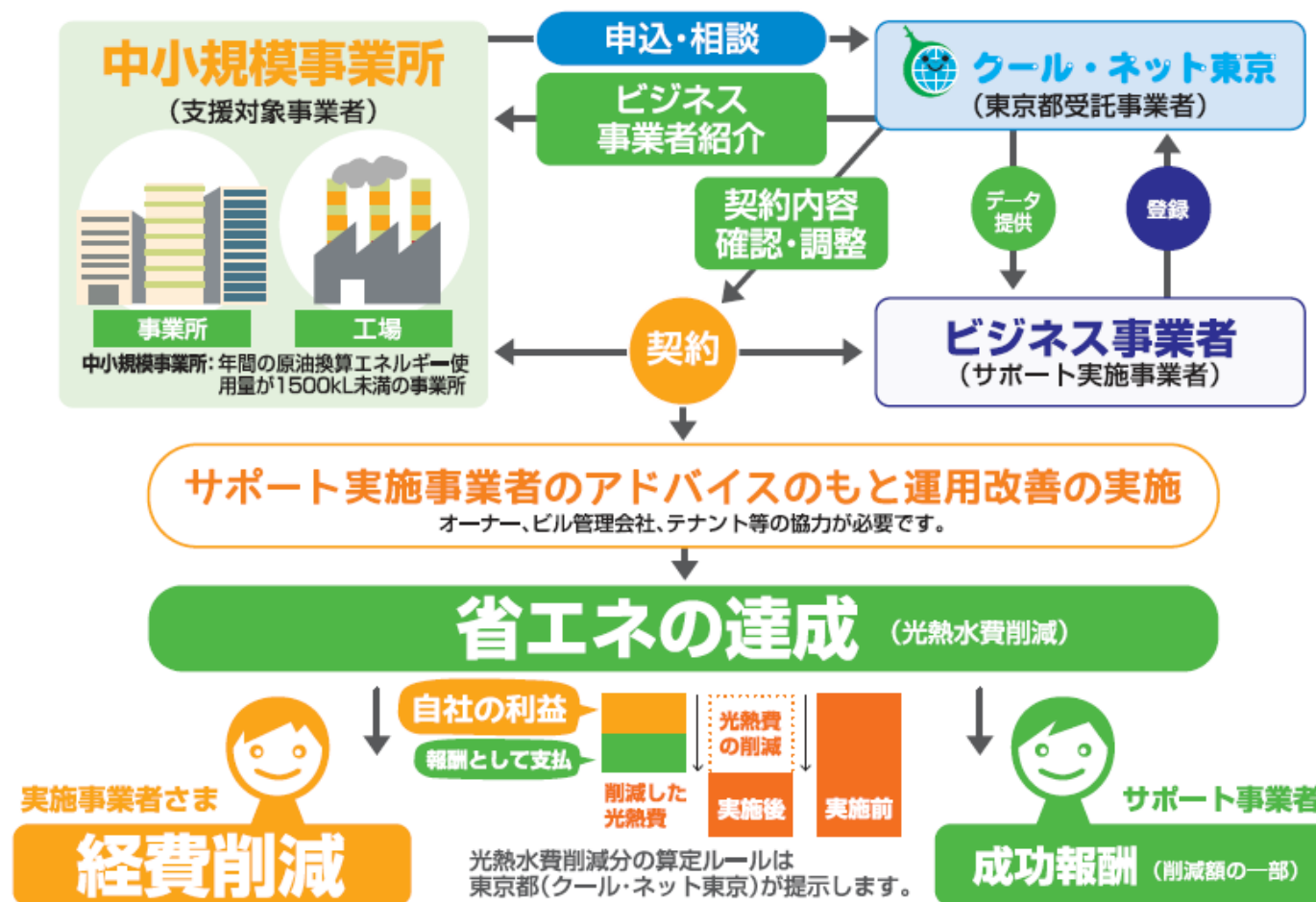
クール・ネット東京

東京都地球温暖化防止活動推進センター
省エネ推進チーム



1 初期投資ゼロ省エネ支援モデル事業とは

- 中小規模事業所が、初期投資ゼロで継続的な運用改善サポートを受けることができるモデル事業





2 本事業の流れ

無料の 提案

2社のサポート実施
事業者から、**無料で**省エネルギーに
関する企画提案
プレゼンテーション
を受けることができます

支援対象事業者は、東京都のアドバイスを受けながらプレゼンテーションの内容を見て、契約するかを判断できます。

運用改善の 実施 サポート

サポート実施事業者
のアドバイスのもと
運用改善の実施

オーナー、ビル管理会社、テナント等が協力して推進します。

省エネ・経費削減 達成 削減に応じ成果報酬分配

省エネの達成

光熱水費削減に準じて成果報酬分配だから安心！

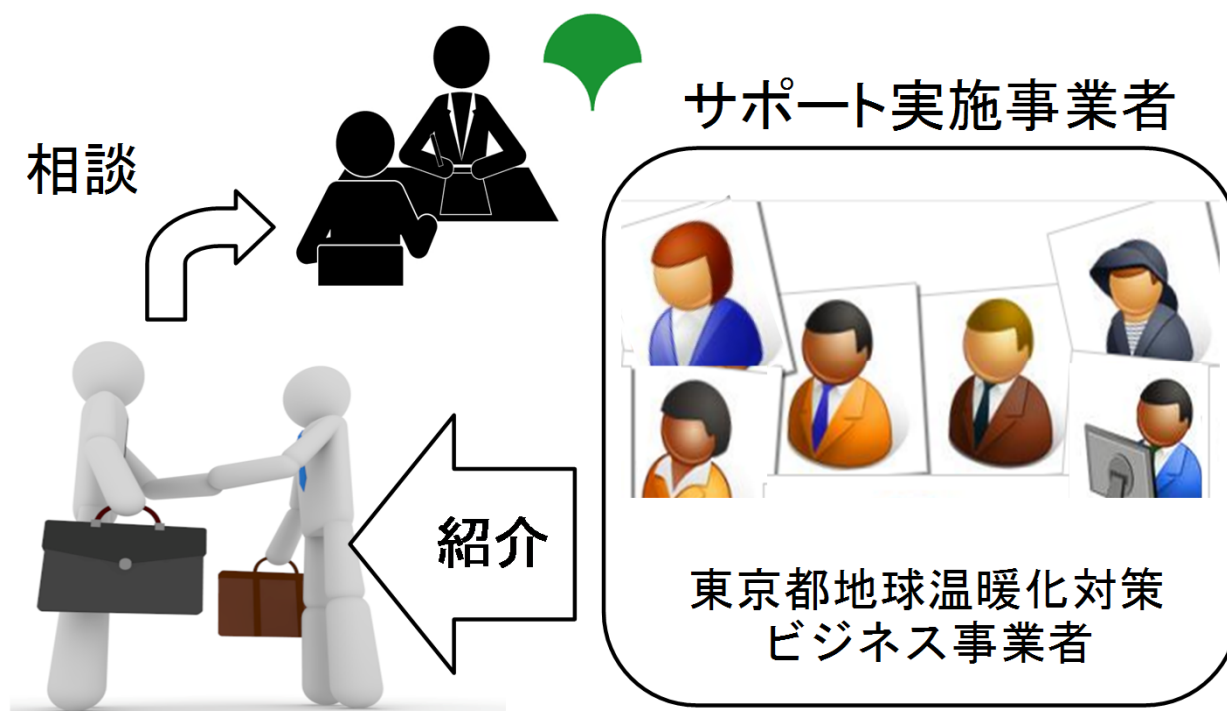


光熱水費削減分の算定ルールは東京都
(クール・ネット東京)が提示します。



3 本事業のメリット(支援対象事業者)①

- 東京都に登録された信頼できる事業者から、省エネのサポートを受けられる。

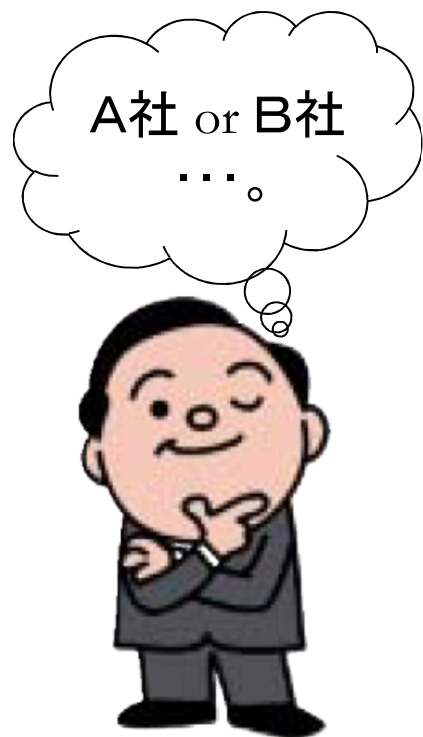


事業所に応じて、**東京都に登録されたビジネス事業者を紹介**します。分からない事があれば、東京都が、事業者をサポートします。

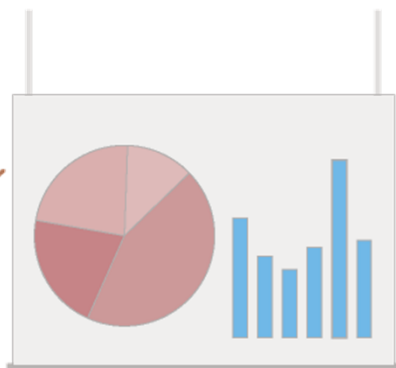


4 本事業のメリット(支援対象事業者)②

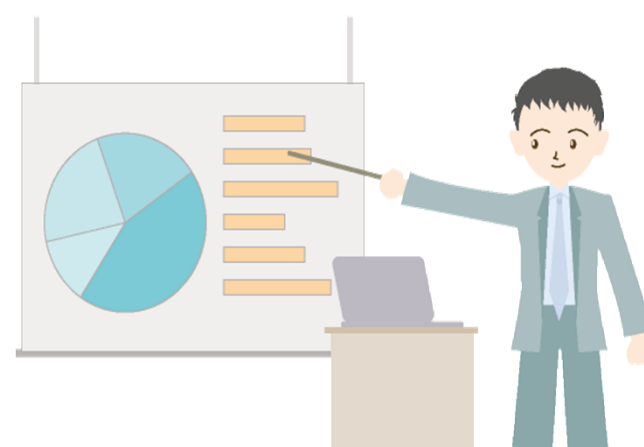
- 2社のサポート実施事業者から、プレゼンテーション(省エネルギーに関する企画提案)を受けられる。



A社プレゼン



B社プレゼン





5 本事業のメリット(支援対象事業者)③

- 運用改善対策により省エネを実現するため、初期投資の負担なし。



報酬は実際に削減された光熱水費から支払います。

※削減できなければ、原則、報酬の支払いはありません。



6 本事業の実績①

申込 年度	申込 件数	業種	契約 件数
25年度	3件	クリーニング業 1件 テナントビル 1件 コーヒーショップ 1件	1件
26年度	6件	産廃工場 1件 介護施設 3件 印刷工場 1件 テナントビル 1件	(3件)

※26年度受付は終了しました。 ※26年度契約件数:()は予定件数



7 本事業の実績②

平成25年度契約事業所

事業所の概要

業種	クリーニング業
延床面積	596m ²
階数	地上3階 地下1階
年間稼働日数	315日 4,410時間/年

ベースラインの設定

電気	約4,000千円
ガス	約12,000千円
合計	約16,000千円

※電気・ガス: 直近1年間分(設備更新を実施したため)



8 本事業の実績③

運用改善対策

No	設備名	エネルギー種別	対策名	年間削減見込額 (千円/年)
1	空調設備	電気	エネルギーモニタリング設備	606



エネルギーモニタリング
システム



動力回路(電力)



ボイラー(ガス量)

- 起動・停止時間を計測により確認し、運転時間の短縮を検討
- 洗濯・乾燥設備の運転データと照合し、適正に運転されているかを確認



9 本事業の実績③

運用改善対策

No	設備名	エネルギー種別	対策名	年間削減見込額 (千円/年)
2	空気圧縮機	電気	コンプレッサ吐出圧力の適正化	103



プレス操作スイッチ
の裏側から空気漏れ



交換の必要なゴムホース



シャツ包装機の
減圧弁配管より空気漏れ

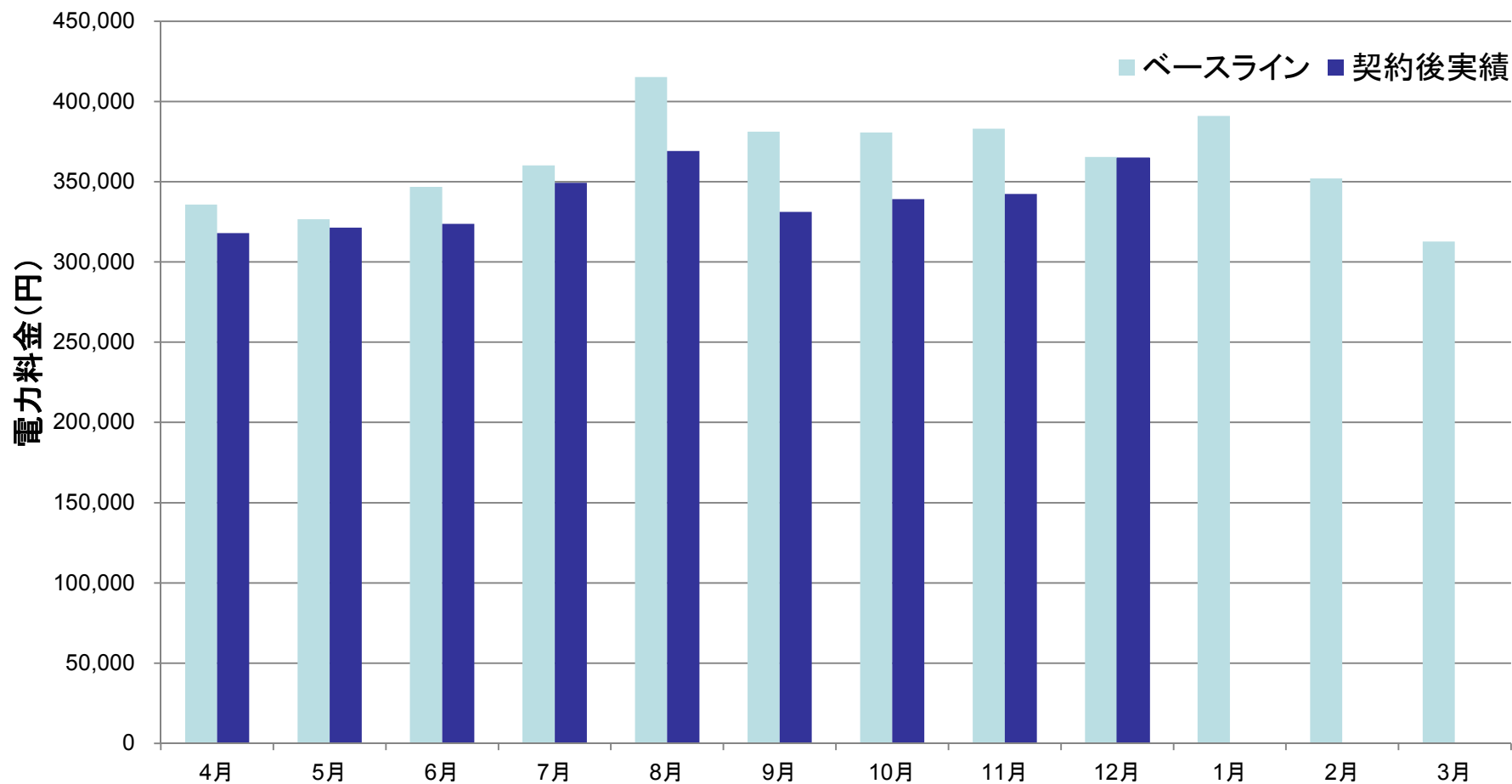
- 空気漏れを改善し、吐出圧力を低減



10 本事業の実績③

エネルギー使用量の実績

●電気料金

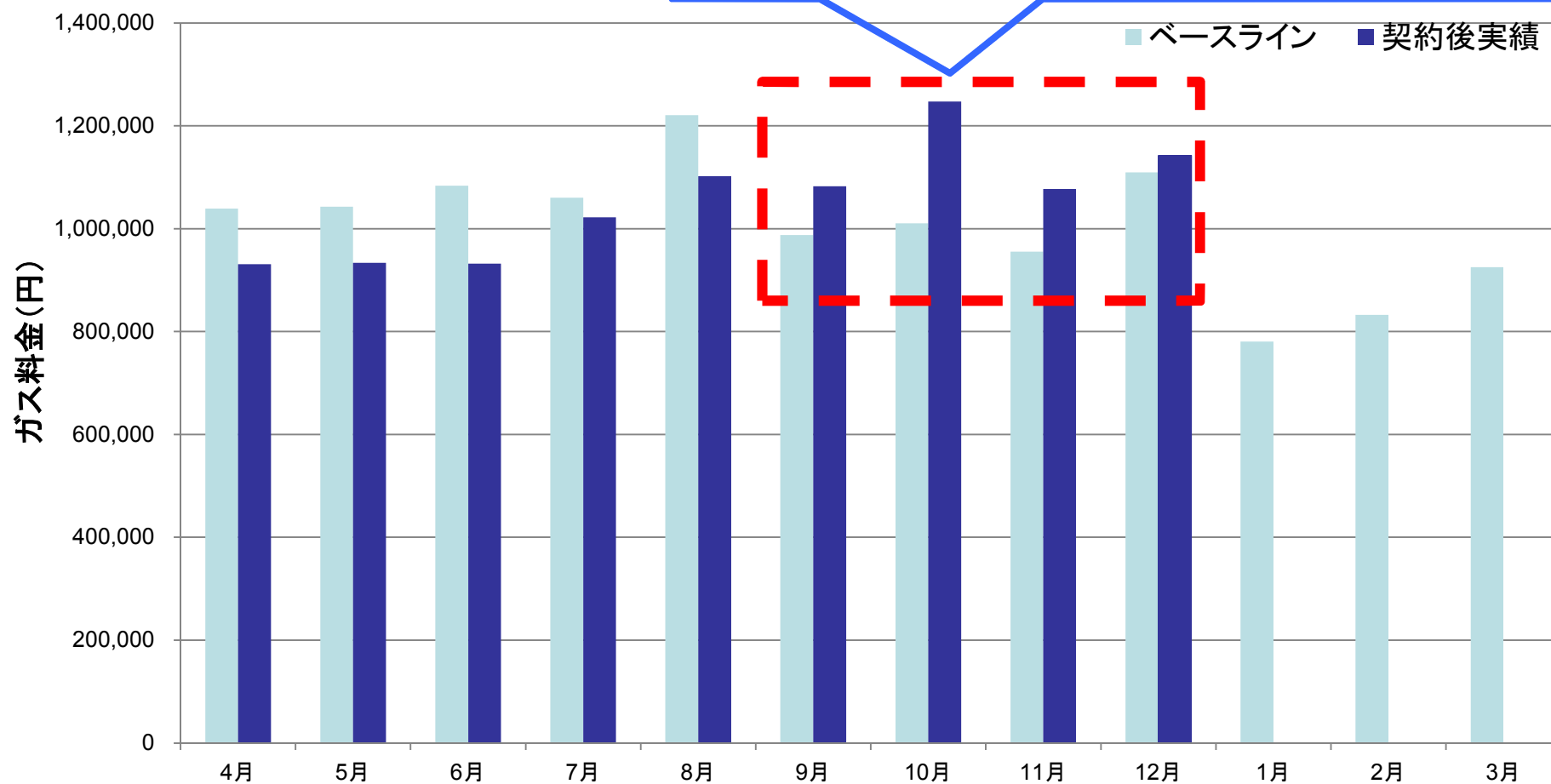




11 本事業の実績③

エネルギー使用量の実績

●ガス料金





12 まとめ

■ 支援対象事業者の確保

本事業の契約が一般的な契約行為ではないため、社内での調整に時間が必要。

■ ベースラインの補正

業務量の増加・減少などベースラインを設定した年度からのエネルギー使用量の増減が伴う要因に対する対応。

■ 運用改善対策の実施

支援対象事業者による運用改善対策の実施に向けた説明・協力依頼に時間が必要。

東京都地球温暖化防止活動推進センター (クール・ネット東京) 省エネ推進チーム

公益財団法人 東京都環境公社

〒163-8001 新宿区西新宿2-8-1

東京都庁第二本庁舎16階中央

電話: 03(5388)3439

FAX: 03(5388)1384

URL: <http://www.tokyo-co2down.jp/>

Email: tccca@kankyo.metro.tokyo.jp